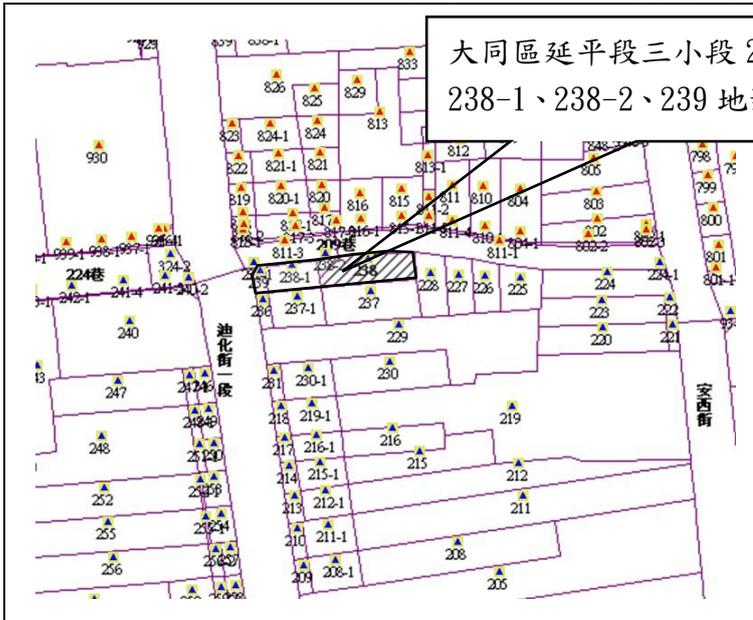


1. 大同區延平段三小段 238、238-1、238-2、239 地號等 4 筆土地(迪化街一段 207 號)第一次容積移轉案



大同區延平段三小段 238、238-1、238-2、239 地號等 4 筆土地



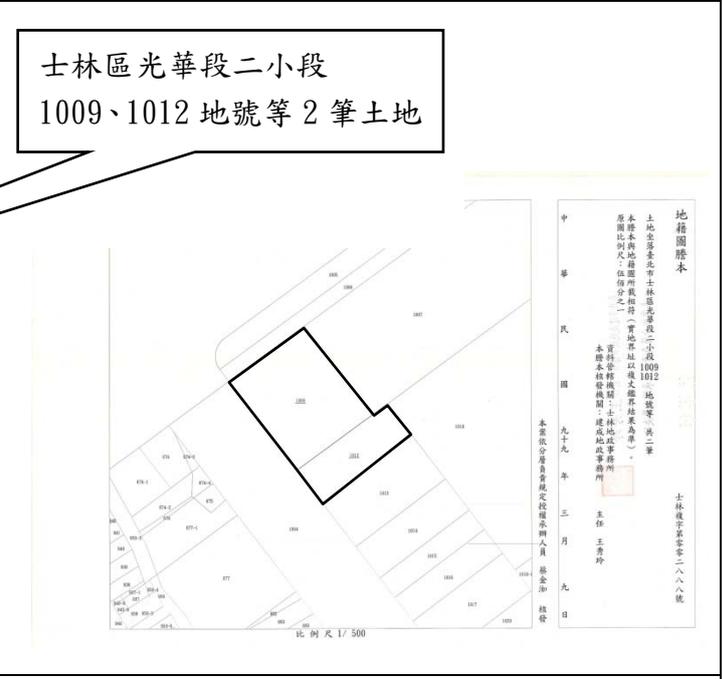
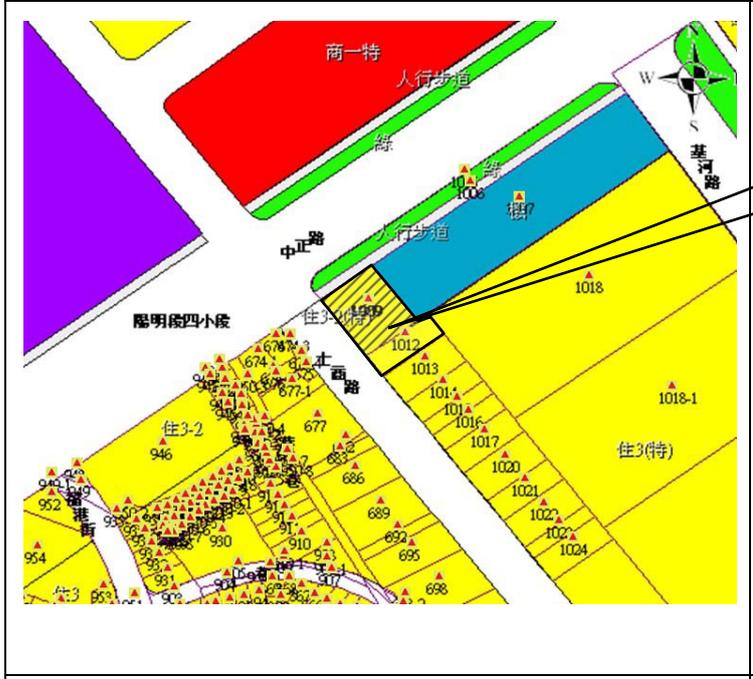
地籍圖圖本
土地宗號：臺北市大同區延平段三小段238、238-1、238-2、239地號共4筆
建成照數字第023344號
本圖本與地籍圖併用(實地界址以實地測量結果為準)
資料更新時間： 臺北市政府地政事務所
本圖本製圖時間： 臺北市政府地政事務所
中、華、文、華、民國 109年04月28日 主任：王秀玲

送出基地位置圖

送出基地地籍圖

送出基地：使用分區：特定專用區(一)(供特定商業使用)
 基地面積：89 平方公尺
 允建容積：511.49 平方公尺
 建築設計容積：241.1 平方公尺
 可移出容積：270.39 平方公尺
 前次移出容積：0 平方公尺
 本次移出容積：28.96 平方公尺
 尚可移出容積：241.43 平方公尺
 平均公告現值：233,011.15 元/平方公尺

士林區光華段二小段 1009、1012 地號等 2 筆土地第一次移入



士林區光華段二小段 1009、1012 地號等 2 筆土地

接受基地位置圖

接受基地地籍圖

接受基地：使用分區：第參種住宅區、第三之二種住宅區(容積率 225%、400%)
 基地面積：1,074 平方公尺
 允建容積：3,725.5 平方公尺
 可接受容積上限：1,117.65 平方公尺
 平均公告現值：231,405.77 元/平方公尺
 前次移入容積：0 平方公尺
 本次移入容積：29.16 平方公尺
 尚可移入容積：1,088.49 平方公尺