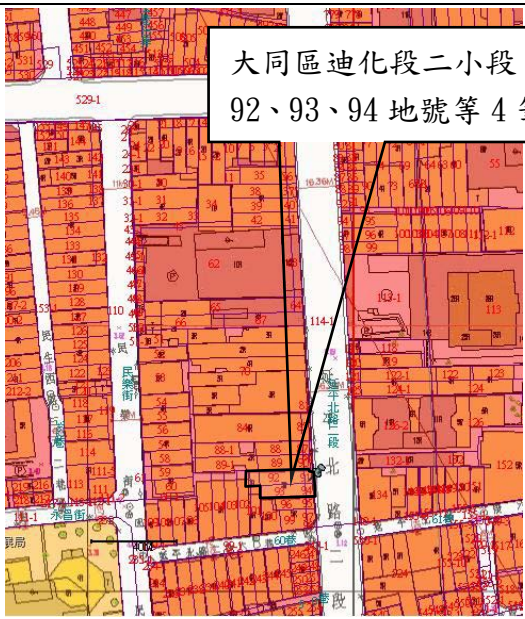

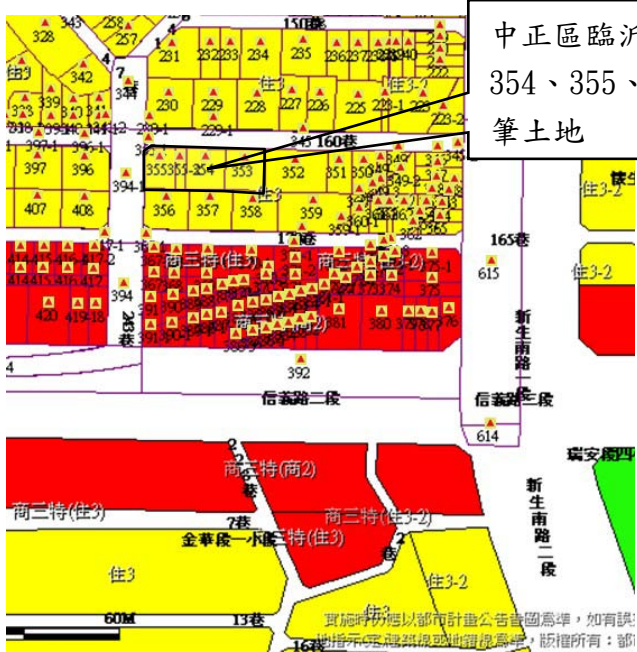



07. 大同區迪化段二小段 91、92、93、94 地號等 4 筆土地 (延平北路二段 66、68 號) 第二次容積移轉案

 <p>大同區迪化段二小段 91、92、93、94 地號等 4 筆土地</p>	 <p>地籍圖謄本 建成交界字第091850號 土地坐落：臺北市大同區迪化段二小段91、92、93、94地號共4筆 本圖本局繪圖時間：民國109年04月22日 資料提供機關：臺北市政府地政處地籍科 本圖本局繪圖機關：臺北市政府地政處地籍科 中 華 民 國 109年04月22日 主任：王秀卿</p>
<p>送出基地位置圖</p>	<p>送出基地地籍圖</p>

送出基地：使用分區：特定專用區(二)(供一般商業使用)
 基地面積：224 平方公尺 前次移出容積：23.48 平方公尺
 允建容積：1,436.23 平方公尺 本次移出容積：417.82 平方公尺
 建築設計容積：521.82 平方公尺 尚可移出容積：473.11 平方公尺
 可移出容積：914.41 平方公尺 平均公告現值：340,475.75 元/平方公尺

中正區臨沂段三小段 353、354、355、355-2 地號等 4 筆土地第一次移入

 <p>中正區臨沂段三小段 353、354、355、355-2 地號等 4 筆土地</p>	 <p>地籍圖謄本 建成交界字第121508號 土地坐落：臺北市中正區臨沂段三小段353、354、355、355-2地號共4筆 本圖本局繪圖時間：民國109年04月22日 資料提供機關：臺北市政府地政處地籍科 本圖本局繪圖機關：臺北市政府地政處地籍科 中 華 民 國 109年04月22日 主任：王秀卿</p>
<p>接受基地位置圖</p>	<p>接受基地地籍圖</p>

接受基地：使用分區：第三種住宅區(容積率 225%)
 基地面積：843 平方公尺 前次移入容積：0 平方公尺
 允建容積：1,896.75 平方公尺 本次移入容積：569.02 平方公尺
 可接受容積上限：569.02 平方公尺 尚可移入容積：0 平方公尺
 平均公告現值：250,000 元/平方公尺