

大同區延平段三小段238、238-1、238-2、239等4筆地號(迪化街一段207號)容積移轉案

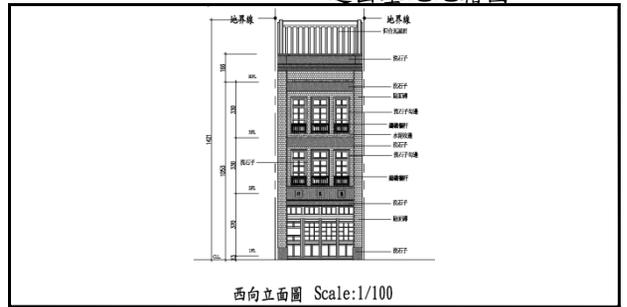


送出基地位置圖

大同區延平段
三小段 238、
238-1、238-2、
239 等 4 筆地號



送出基地地籍圖



西向立面圖 Scale:1/100

建築物立面圖

送出基地：使用分區：特定專用區(一)(供特定商業使用)

基地面積：89 平方公尺

允建容積：511.49 平方公尺

建築設計容積：240.84 平方公尺

可移出容積：270.65 平方公尺

前次移出容積：28.96 平方公尺

本次移出容積：170.54 平方公尺

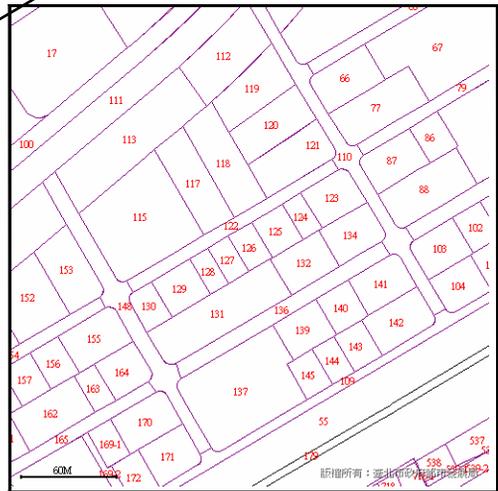
尚可移出容積：71.15 平方公尺

平均公告現值：257,572.83 元 / m²

內湖區潭美段五小段 126、127、128、131 地號等 4 筆土地



接受基地位置圖



接受基地地籍圖

接受基地：使用分區：住宅區(供住宅使用)

基地面積：3516.05 平方公尺

允建容積：7911.11 平方公尺

可接受容積上限：1582.22 平方公尺

前已移入容積：0 平方公尺

本次移入容積：256.88 平方公尺

尚可移入容積：1325.34 平方公尺

平均公告現值：171,000 元 / m²