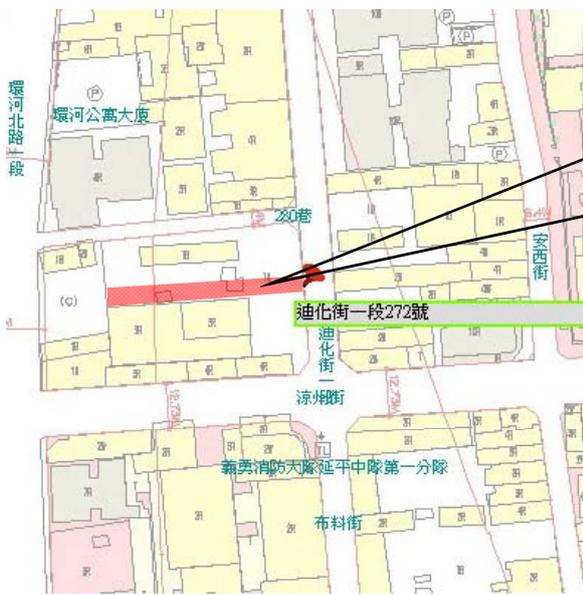


大同區延平段二小段451、452、452-1、452-2等四筆地號（迪化街一段272號）第三次容積移轉案



送出基地位置圖

大同區
451、452、
452-1、
452-2等
四筆土地



送出基地地籍圖



送出基地：使用分區：延平段二小段451、452-1、452-2地號：特定專用區(三)（供特定住宅使用）、
452地號：特定專用區(四)（供河濱住宅使用）

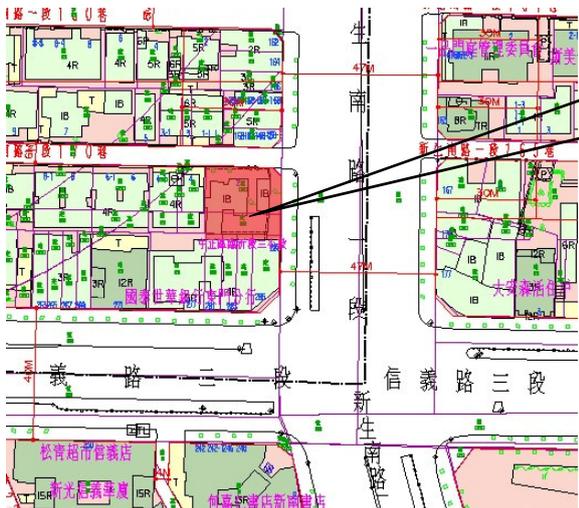
基地面積：290.00平方公尺 前次已移出容積：596.41平方公尺

允建容積：1500平方公尺 本次移出容積：448.63平方公尺

$(= (V_0) 1036.65 + (\Delta V_1) 463.35)$

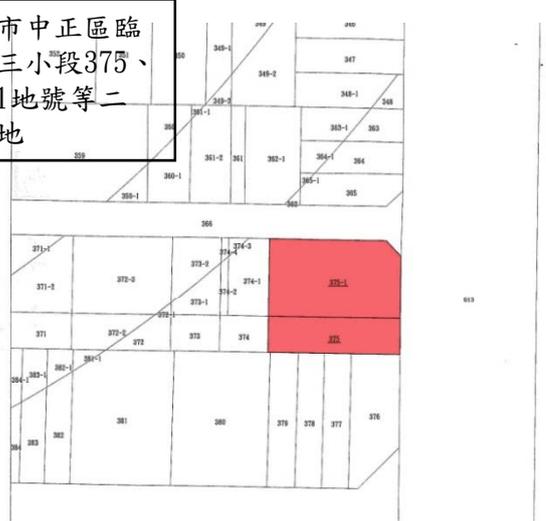
建築設計容積：454.96平方公尺 尚可移出容積：0平方公尺

可移出容積：1045.04平方公尺 平均公告現值：131,195.20元/平方公尺



接受基地位置圖

台北市中正區臨
沂段三小段375、
375-1地號等二
筆土地



接受基地地籍圖

接受基地：使用分區：375地號：第三種商業區(原屬第貳種商業區)、375-1地號：第三種商業區(原屬第三之二種住宅區) 前已移入容積：0平方公尺

基地面積：460平方公尺 本次移入容積：155.19平方公尺

允建容積：2173.5平方公尺 尚可移入容積：496.86平方公尺

可接受容積上限：652.05平方公尺 平均公告現值：379,260.75元/平方公尺