
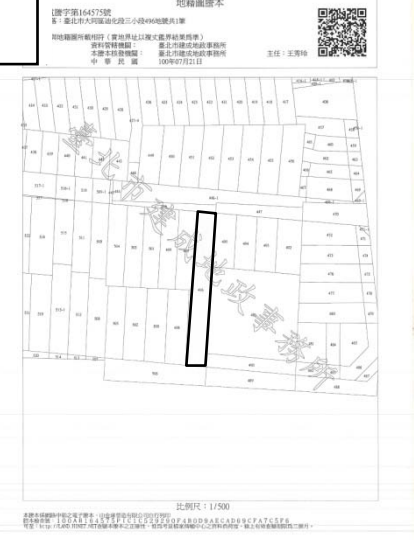


47. 大同區迪化段三小段 496 地號等 1 筆土地

(南京西路 261 號暨南京西路 239 巷 9 號)第二次容積移轉案

 <p>大同區迪化段三小段 496 地號等 1 筆土地</p>	 <p>地籍圖原本 圖字第16457號 地址：臺北市大同區迪化段三小段496地號共1筆 本圖本局地籍圖所編制之《實地界址測量結果圖》 測繪日期：民國109年07月15日 本圖本局地籍圖所編制之《實地界址測量結果圖》 測繪日期：民國109年07月15日 主任：王澤坤</p>
送出基地位置圖	送出基地地籍圖

送出基地：使用分區：特定專用區(二)(供一般商業使用)

基地面積：208 平方公尺


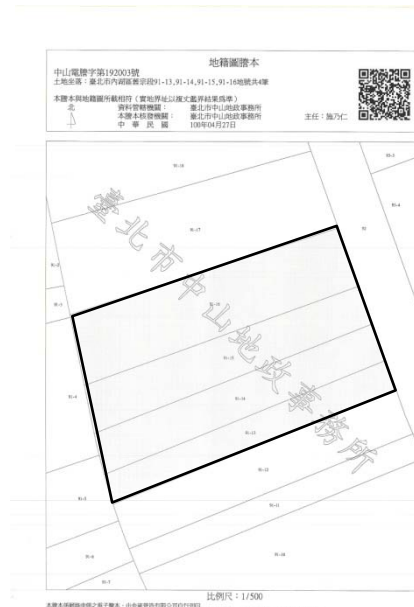
前次移出容積：287.04 平方公尺

允建容積：1,164.80 平方公尺 本次移出容積：369.82 平方公尺

建築設計容積：507.94 平方公尺 尚可移出容積：0 平方公尺

可移出容積：658.86 平方公尺 平均公告現值：194,442 元/平方公尺

內湖區舊宗段 91-13、91-14、91-15、91-16 地號等 4 筆土地第一次移入

 <p>內湖區舊宗段、91-13、91-14、91-15、91-16 地號等 4 筆土地</p>	 <p>地籍圖原本 中山區圖字第192003號 土地宗號：臺北市內湖區舊宗段91-13、91-14、91-15、91-16地號共4筆 本圖本局地籍圖所編制之《實地界址測量結果圖》 測繪日期：民國109年04月27日 本圖本局地籍圖所編制之《實地界址測量結果圖》 測繪日期：民國109年04月27日 主任：施乃仁</p>
接受基地位置圖	接受基地地籍圖

接受基地：使用分區：科技工業區(C區)

基地面積：3,256.75 平方公尺

前次移入容積：0 平方公尺

允建容積：6,513.50 平方公尺

本次移入容積：767.43 平方公尺

可接受容積上限：1,302.70 平方公尺 尚可移入容積：535.27 平方公尺

平均公告現值：93,700 元/平方公尺