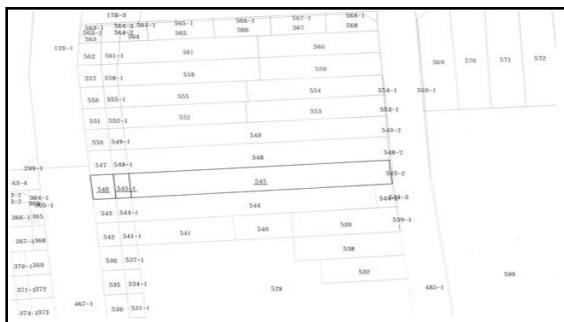


大同區延平段二小段545、545-1、546等3筆地號(迪化街一段291號、安西街128號)  
第一次容積移轉案



送出基地位置圖

延平段二小段  
545、545-1、  
546等3筆地號



送出基地地籍圖

送出基地：(第一次移出)

使用分區：特定專用區(一) (供特定商業使用)

基地面積：257.00平方公尺

允建總容積：1,504.13平方公尺

(基準容積1,355.90平方公尺、△V1獎勵容積148.23平方公尺)

建築設計容積：442.42平方公尺

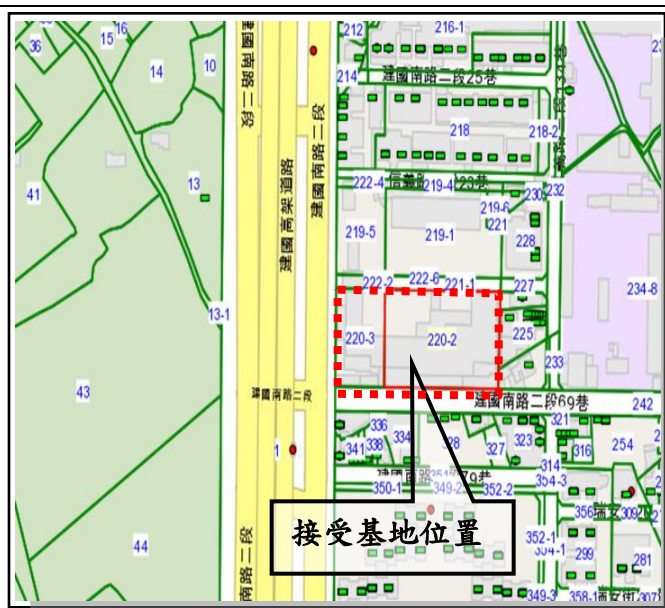
可移出容積：1,061.71平方公尺

前次移出容積：0.00平方公尺

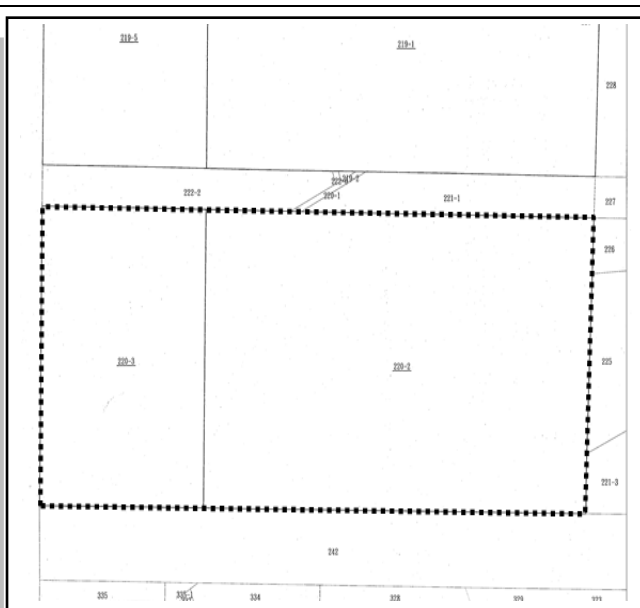
本次移出容積：913.48平方公尺

尚可移出容積：148.23平方公尺

平均公告現值：172,925.88元/m<sup>2</sup> (100年度)



接受基地套繪圖



接受基地地籍圖

接受基地(第二次移入)：使用分區：大安區瑞安段一小段220-2地號

大安區瑞安段一小段220-3地號

土地使用分區屬第參種住宅區

土地使用分區屬第參之貳種住宅區

基地面積：4,332.00平方公尺

允建容積：12,029.00平方公尺

可接受容積上限：4,811.60平方公尺

前次已移入容積：341.76平方公尺

本次移入容積：476.52平方公尺

尚可移入容積：3,993.32平方公尺

平均公告現值：331,495.27元/m<sup>2</sup> (100年度)