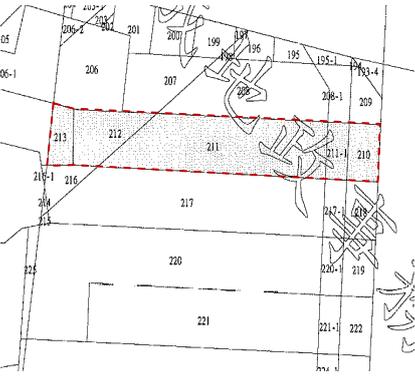


大同區延平段二小段 201 等五筆地號(迪化街一段 370 號)

第一次容積移轉案

<p>大稻埕歷史風貌特定專用區細部計畫案</p>  <p>附圖一 土地使用分區 及用地別 圖例</p> <ul style="list-style-type: none"> 特定專用區(一) 特定專用區(二) 特定專用區(三) 特定專用區(四) 特定專用區(五) 保存區 國小用地 機關用地 公園用地 停車場用地 廣場用地 中場用地 郵政用地 綠地 計畫範圍 	<p>大同區延平段二小段 210、211、211-1、212、213 等 5 筆地號</p> 	
<p>送出基地位置圖</p>		<p>送出基地地籍圖</p>

送出基地：使用分區：特定專用區(四)

基地面積：203 平方公尺前次

允建容積：975.89 平方公尺

建築設計容積：366.43 平方公尺

可移出容積：609.46 平方公尺

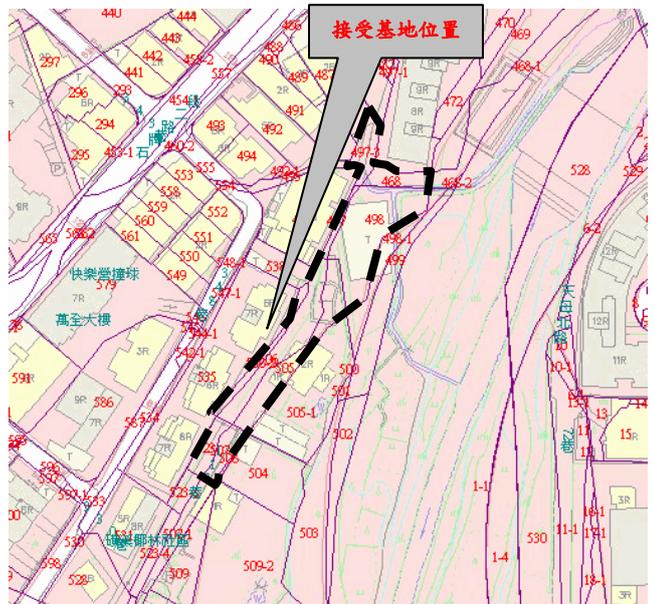
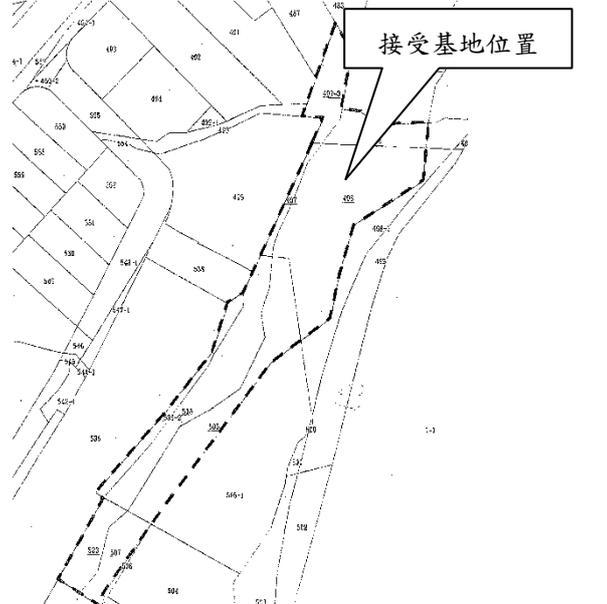
前次已移出容積：0 平方公尺

本次移出容積：445.57 平方公尺

尚可移出容積：163.89 平方公尺

平均公告現值：156,393.91 元/平方公尺

接受基地位置：臺北市北投區行義段三小段 468、497、497-3、498、505、506、507、523、536-2 地號等 9 筆都市計畫區：修訂台北市信義計畫地區細部計畫(第二次通盤檢討)暨配合修訂主要計畫案

 <p>接受基地位置</p>	 <p>接受基地位置</p>
<p>接受基地位置圖</p>	<p>接受基地地籍圖</p>

送出基地：使用分區：第三種住宅區

基地面積：1771.91 平方公尺

允建容積：9496.56 平方公尺

可接受容積上限：1196.03 平方公

前次移入容積：455.31 平方公尺

本次移入容積：477.29 平方公尺

尚可移入容積：263.43 平方公尺

平均公告現值：146,000 元/平方公尺