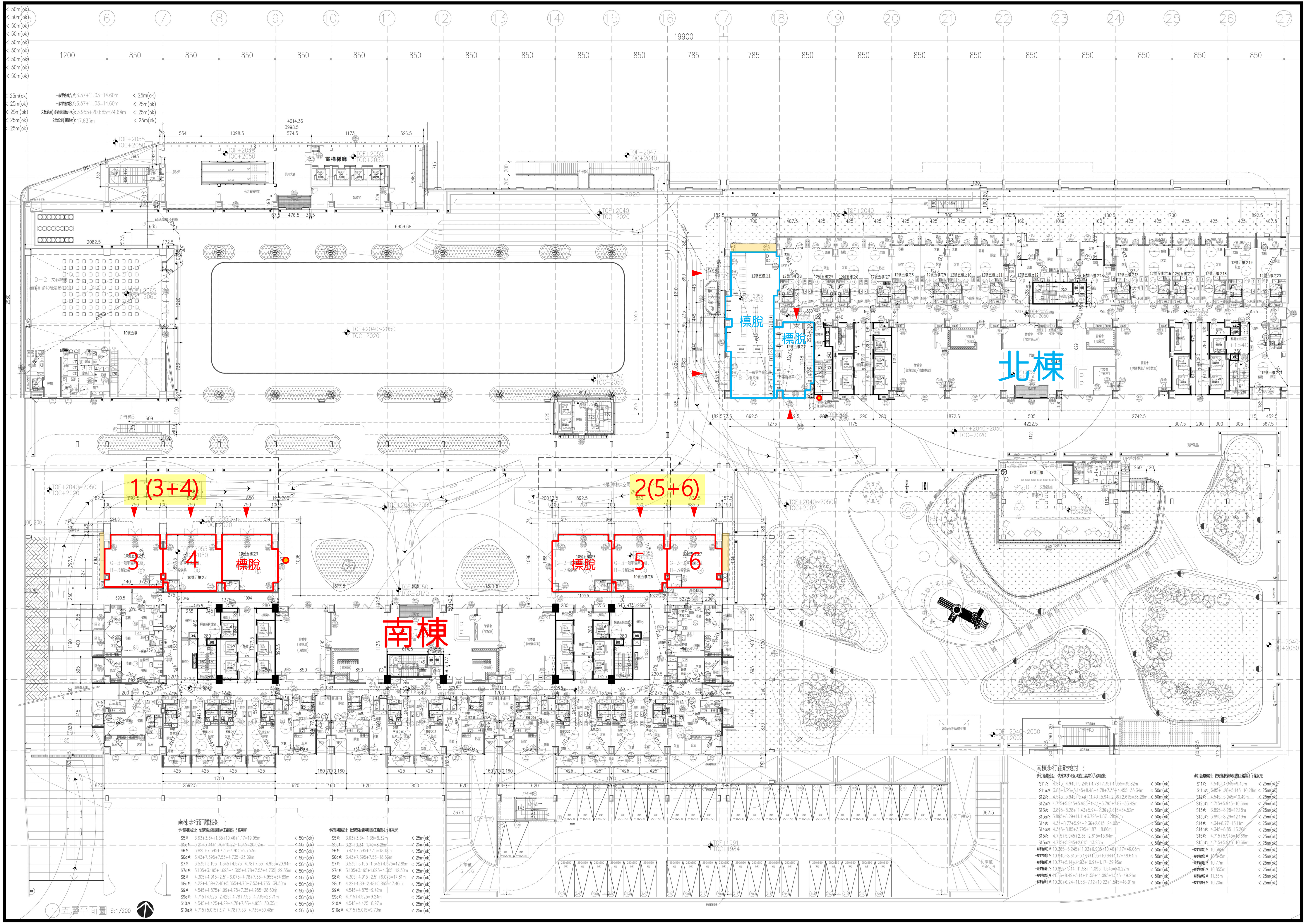


① 五層平面圖 S:1/200

< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)
< 50m(ok)

< 25m(ok)
< 25m(ok)
< 25m(ok)
< 25m(ok)
< 25m(ok)

一般零售業A戶:	3.57+11.03=14.60m	< 25m(ok)
一般零售業B戶:	3.57+11.03=14.60m	< 25m(ok)
文教設施(多功能活動中心):	3.955+20.685=24.64m	< 25m(ok)
文教設施(圖書室):	17.635m	< 25m(ok)

南棟步行距離檢討 ：

步行距離檢討: 依建築技術規則施工編第93條規定:

S5戶:	3.63+3.34+1.35+10.46+1.17=19.95m	< 50m(ok)
S5a戶:	3.21+3.34+1.70+10.22+1.545=20.02m	< 50m(ok)
S6戶:	3.825+7.395+7.35+4.955=23.53m	< 50m(ok)
S6a戶:	3.43+7.395+7.53+4.735=23.09m	< 50m(ok)
S7戶:	3.535+3.195+1.545+4.575+4.78+7.35+4.955=29.94m	< 50m(ok)
S7a戶:	3.105+3.195+1.695+4.305+4.78+7.53+4.735=29.35m	< 50m(ok)
S8戶:	4.305+4.915+2.51+6.075+4.78+7.35+4.955=34.89m	< 50m(ok)
S8a戶:	4.22+4.89+2.48+5.865+4.78+7.53+4.735=34.50m	< 50m(ok)
S9戶:	4.545+4.875+1.99+4.78+7.35+4.955=28.50m	< 50m(ok)
S9a戶:	4.715+4.525+2.425+4.78+7.53+4.735=28.71m	< 50m(ok)
S10戶:	4.545+4.425+4.29+4.78+7.35+4.955=30.35m	< 50m(ok)
S10a戶:	4.715+5.015+3.7+4.78+7.53+4.735=30.48m	< 50m(ok)

步行距離檢討: 依建築技術規則施工編第95條規定:

S5戶:	3.63+3.34+1.35=8.32m	< 25m(ok)
S5a戶:	3.21+3.34+1.70=8.25m	< 25m(ok)
S6戶:	3.43+7.395+7.35=18.18m	< 25m(ok)
S6a戶:	3.43+7.395+7.53=18.36m	< 25m(ok)
S7戶:	3.535+3.195+1.545+4.575=12.85m	< 25m(ok)
S7a戶:	3.105+3.195+1.695+4.305=12.30m	< 25m(ok)
S8戶:	4.305+4.915+2.51+6.075=17.81m	< 25m(ok)
S8a戶:	4.22+4.89+2.48+5.865=17.46m	< 25m(ok)
S9戶:	4.545+4.875=9.42m	< 25m(ok)
S9a戶:	4.715+4.525=9.24m	< 25m(ok)
S10戶:	4.545+4.425=8.97m	< 25m(ok)
S10a戶:	4.715+5.015=9.73m	< 25m(ok)

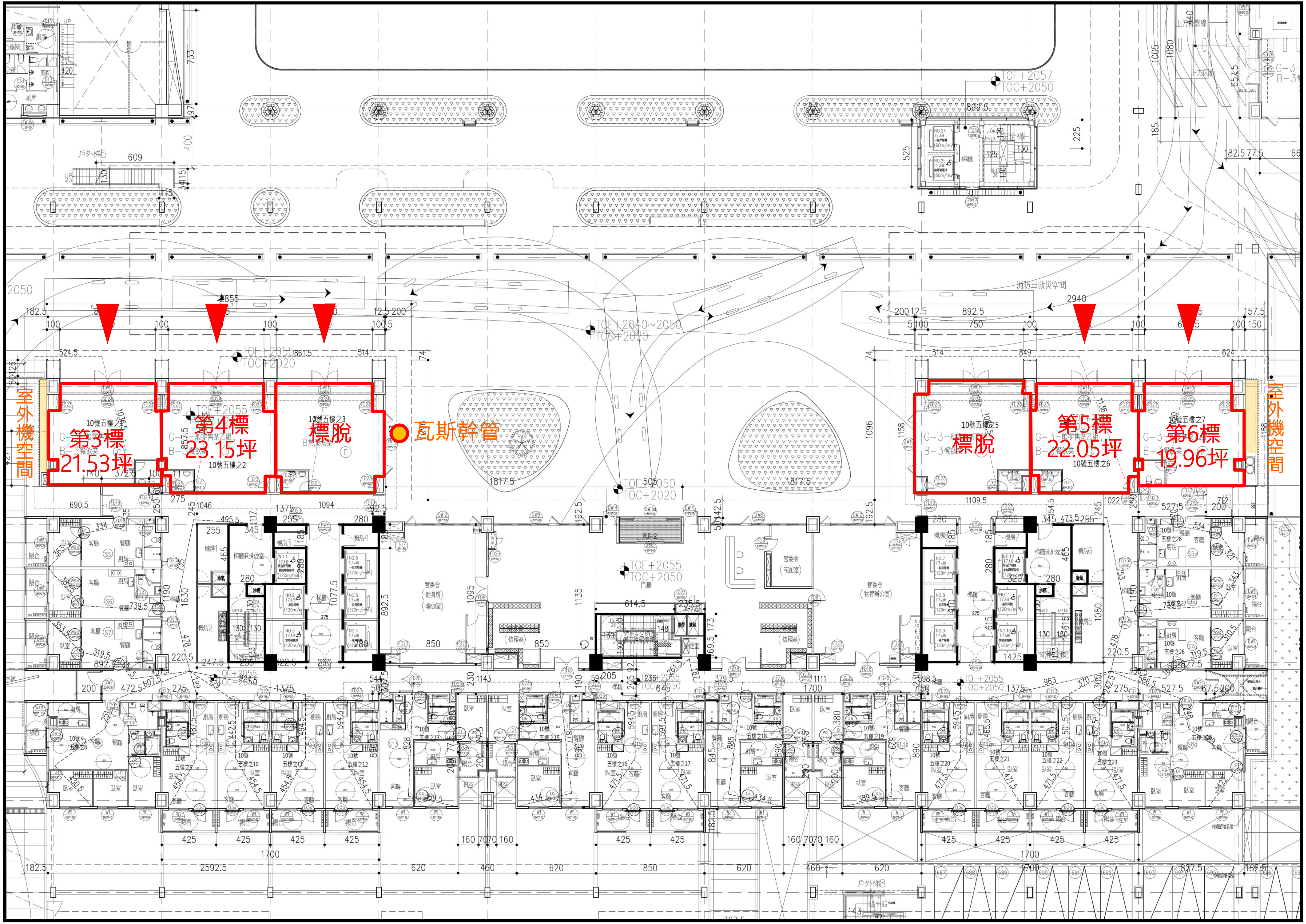
南棟步行距離檢討 ：

步行距離檢討: 依建築技術規則施工編第93條規定:

S11戶:	4.545+4.945+9.245+4.78+7.35+4.955=35.82m	< 50m(ok)
S11a戶:	3.85+1.28+5.145+8.48+4.78+7.35+4.455=35.34m	< 50m(ok)
S12戶:	4.545+5.945+5.44+11.43+5.94+2.36+2.615=38.28m	< 50m(ok)
S12a戶:	4.715+5.945+5.985+11.11+3.795+1.87=33.42m	< 50m(ok)
S13戶:	3.895+8.28+11.43+5.94+2.36+2.615=34.52m	< 50m(ok)
S13a戶:	3.895+8.29+11.11+3.795+1.87=28.96m	< 50m(ok)
S14戶:	4.34+8.77+5.94+2.36+2.615=24.03m	< 50m(ok)
S14a戶:	4.345+8.85+3.795+1.87=18.86m	< 50m(ok)
S15戶:	4.715+5.945+2.36+2.615=15.64m	< 50m(ok)
S15a戶:	4.715+5.945+2.615=13.28m	< 50m(ok)
一般零售業C戶:	10.365+5.245+11.93+6.905+10.46+1.17=46.08m	< 50m(ok)
一般零售業D戶:	10.845+8.615+5.14+11.93+10.94+1.17=48.64m	< 50m(ok)
一般零售業E戶:	10.77+5.14+11.93+10.94+1.17=39.95m	< 50m(ok)
一般零售業F戶:	10.855+5.14+11.58+11.095+1.545=40.22m	< 50m(ok)
一般零售業G戶:	11.36+8.49+5.14+11.58+11.095+1.545=49.21m	< 50m(ok)
一般零售業H戶:	10.20+6.24+11.58+7.12+10.22+1.545=46.91m	< 50m(ok)

步行距離檢討: 依建築技術規則施工編第95條規定:

S11戶:	4.545+4.945=9.49m	< 25m(ok)
S11a戶:	3.85+1.28+5.145=10.28m	< 25m(ok)
S12戶:	4.545+5.945=10.49m	< 25m(ok)
S12a戶:	4.715+5.945=10.66m	< 25m(ok)
S13戶:	3.895+8.28=12.18m	< 25m(ok)
S13a戶:	3.895+8.29=12.19m	< 25m(ok)
S14戶:	4.34+8.77=13.11m	< 25m(ok)
S14a戶:	4.345+8.85=13.20m	< 25m(ok)
S15戶:	4.715+5.945=10.66m	< 25m(ok)
S15a戶:	4.715+5.945=10.66m	< 25m(ok)
一般零售業C戶:	10.365m	< 25m(ok)
一般零售業D戶:	10.845m	< 25m(ok)
一般零售業E戶:	10.77m	< 25m(ok)
一般零售業F戶:	10.855m	< 25m(ok)
一般零售業G戶:	11.36m	< 25m(ok)
一般零售業H戶:	10.20m	< 25m(ok)


室外機空間
第3標
21.53坪
第4標
23.15坪
標脫
瓦斯幹管
標脫
第5標
22.05坪
第6標
19.96坪
室外機空間
10號五樓之1
10號五樓之2
10號五樓之3
10號五樓之5
10號五樓之6
10號五樓之7
G-3-一般零售業乙組
B-3餐飲業
日常服務業
消防車救災空間
戶外梯5
戶外梯8
管委會（健身房）（瑜伽室）
管委會（物管辦公室）
管委會（宅配室）
風除室
門廳
機房1
機房2
機房3
機房4
機房5
機房6
機房7
梯廳兼排煙室
信箱區
TOF+2055
TOC+2020
TOF+2640~2050
TOC+2050
TOF+2057
TOC+2050
1817.5
1096
1135
1158