

臺北市都市計畫面積分配  
中華民國113年底

區別	總計	可供都市發展土地（都市發展地區）											其他土地（非都市發展地區）						
		計	住宅區	工業區	商業區	行政區	文教區	特定專用區	娛樂區	飛機場	公用設施用地	其他	計	農業區	保護區	風景區	河川區	其他	
總計	面積（公頃）	27,179.97	12,477.78	3,381.77	406.30	868.14	78.63	119.59	339.12	19.13	240.74	6,998.43	25.94	14,702.19	526.19	6,640.65	187.77	1,813.18	5,534.40
	佔全市面積之百分比	100.00	45.91	12.44	1.49	3.19	0.29	0.44	1.25	0.07	0.89	25.75	0.10	54.09	1.94	24.43	0.69	6.67	20.36
松山區	面積（公頃）	928.78	833.90	215.17	1.44	50.59	0.00	1.53	31.52	0.00	228.76	304.27	0.62	94.88	0.96	0.00	0.00	93.92	0.00
	佔全市面積之百分比	3.42	3.07	0.79	0.01	0.19	0.00	0.01	0.12	0.00	0.84	1.12	0.00	0.35	0.00	0.00	0.00	0.35	0.00
信義區	面積（公頃）	1,120.77	724.73	239.44	20.68	37.66	0.00	1.60	97.30	0.00	0.00	328.05	0.00	396.04	0.00	396.04	0.00	0.00	0.00
	佔全市面積之百分比	4.12	2.67	0.88	0.08	0.14	0.00	0.01	0.36	0.00	0.00	1.21	0.00	1.46	0.00	1.46	0.00	0.00	0.00
大安區	面積（公頃）	1,136.14	1,060.33	302.90	0.00	75.26	0.00	3.76	35.37	0.00	0.00	641.97	1.08	75.81	0.00	75.81	0.00	0.00	0.00
	佔全市面積之百分比	4.18	3.90	1.11	0.00	0.28	0.00	0.01	0.13	0.00	0.00	2.36	0.00	0.28	0.00	0.28	0.00	0.00	0.00
中山區	面積（公頃）	1,368.21	993.47	217.70	21.96	184.84	32.94	4.03	11.90	19.13	11.98	486.50	2.49	374.74	10.46	57.17	139.29	167.82	0.00
	佔全市面積之百分比	5.03	3.66	0.80	0.08	0.68	0.12	0.01	0.04	0.07	0.04	1.79	0.01	1.38	0.04	0.21	0.51	0.62	0.00
中正區	面積（公頃）	760.71	685.17	211.08	0.00	84.32	45.69	4.02	15.22	0.00	0.00	316.79	8.05	75.54	0.00	8.80	0.00	66.74	0.00
	佔全市面積之百分比	2.80	2.52	0.78	0.00	0.31	0.17	0.01	0.06	0.00	0.00	1.17	0.03	0.28	0.00	0.03	0.00	0.25	0.00
大同區	面積（公頃）	568.15	399.40	83.05	0.83	77.21	0.00	0.72	30.62	0.00	0.00	202.98	3.99	168.75	0.00	0.00	0.00	168.75	0.00
	佔全市面積之百分比	2.09	1.47	0.31	0.00	0.28	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	0.75	0.01	0.62	0.00	0.00	0.00	0.62	0.00
萬華區	面積（公頃）	885.22	467.17	141.50	0.00	82.37	0.00	1.10	17.03	0.00	0.00	223.92	1.25	418.05	0.00	0.00	0.00	418.05	0.00
	佔全市面積之百分比	3.26	1.72	0.52	0.00	0.30	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	0.82	0.00	1.54	0.00	0.00	0.00	1.54	0.00
文山區	面積（公頃）	3,150.90	1,661.49	532.14	0.00	52.45	0.00	21.91	3.22	0.00	0.00	1,051.20	0.57	1,489.41	19.86	1,233.58	43.63	192.34	0.00
	佔全市面積之百分比	11.59	6.11	1.96	0.00	0.19	0.00	0.08	0.01	0.00	0.00	3.87	0.00	5.48	0.07	4.54	0.16	0.71	0.00
南港區	面積（公頃）	2,184.24	976.89	140.36	59.35	77.54	0.00	5.43	7.59	0.00	0.00	686.58	0.04	1,207.35	1.90	1,164.86	0.00	40.59	0.00
	佔全市面積之百分比	8.04	3.59	0.52	0.22	0.29	0.00	0.02	0.03	0.00	0.00	2.53	0.00	4.44	0.01	4.29	0.00	0.15	0.00
內湖區	面積（公頃）	3,157.87	1,407.84	381.11	240.50	38.17	0.00	8.80	18.41	0.00	0.00	720.57	0.29	1,750.03	9.30	1,635.25	0.00	105.47	0.00
	佔全市面積之百分比	11.62	5.18	1.40	0.88	0.14	0.00	0.03	0.07	0.00	0.00	2.65	0.00	6.44	0.03	6.02	0.00	0.39	0.00
士林區	面積（公頃）	6,236.82	1,601.20	442.92	20.27	72.22	0.00	51.12	7.22	0.00	0.00	1,006.12	1.33	4,635.62	5.03	1,399.50	4.85	451.27	2,774.98
	佔全市面積之百分比	22.95	5.89	1.63	0.07	0.27	0.00	0.19	0.03	0.00	0.00	3.70	0.00	17.06	0.02	5.15	0.02	1.66	10.21
北投區	面積（公頃）	5,682.16	1,666.19	474.40	41.27	35.51	0.00	15.57	63.73	0.00	0.00	1,029.48	6.23	4,015.97	478.68	669.64	0.00	108.23	2,759.42
	佔全市面積之百分比	20.91	6.13	1.75	0.15	0.13	0.00	0.06	0.23	0.00	0.00	3.79	0.02	14.78	1.76	2.46	0.00	0.40	10.15

填表 審核 業務主管人員 機關首長 主辦統計人員 中華民國114年1月20日編製

資料來源：本局都市測量科。

填表說明：本表編製一式4份，1份送本府主計處，1份送本局會計室，1份送本局檔案室，1份自存。

備註：1. 士林區總面積為6236.82公頃，本次士林區都市計畫通檢(細部計畫)面積為3,461.8444公頃，其餘面積陽明山國家公園地區、社子島（變更臺北市士林區社子島地區主要計畫案）以及保變住地區為另案辦理地區，其面積2774.9756公頃，計入非都市發展地區-其他欄。

備註：2. 本表採四捨五入顯示，以致個別數字加總與合計數字會略有差異。